

Szczegółowe zasady kwalifikowalności i racjonalności kosztów w ramach PS WPR na lata 2023–2027 znajdują się w **Wytycznych podstawowych w zakresie pomocy finansowej w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027** opublikowanych na stronie Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi, na którą można przejść klikając na link [www.gov.pl](http://www.gov.pl)

## KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE

- koszty poniesione **przed dniem**, w którym został złożony wniosek o przyznanie pomocy,
- **koszty ogólne**, gdy przekraczają 10% pozostałych kosztów kwalifikowanych, są to m.in.:
  - **przygotowanie dokumentacji technicznej operacji** (kosztorys inwestorski, projekt budowlany, wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków, projekt OZE, audyt energetyczny)
  - sprawowania nadzoru inwestorskiego lub autorskiego,
  - związane z kierowaniem robotami budowlanymi,
- **koszty remontu** budynków lub budowli, jeżeli nie jest on połączony z modernizacją,
- koszty **zakupu nieruchomości**,
- koszty zakładania sadów i plantacji wieloletnich oraz wymiany w nich nasadzeń,
- koszty leasingu, dodatkowe koszty związane z leasingiem,
- **podatek VAT**, jeśli nie podlega on odzyskaniu na podstawie krajowych przepisów o podatku VAT oraz w przypadku wnioskodawcy będącego rolnikiem,
- koszty **zakupu używanych : maszyn**, urządzeń, wyposażenia oraz ich instalacji,
- koszty zakupu **zwierząt, nasion** i ich siewu oraz roślin jednorocznych i ich sadzenia,
- koszty zakupu **samochodów osobowych**,
- koszty rozbudowy infrastruktury sieci 5G i sieci światłowodowej,
- koszty inwestycji w nawodnienia w gospodarstwie rolnym i związane z tym koszty budowy ujęć wodnych,
- koszty zakupu kotłów do spalania słomy,
- koszty inwestycji mających na celu **dostosowanie do norm lub wymogów unijnych**,
- koszty **sporządzenia wniosku** o przyznanie pomocy i wniosku o płatność,
- wkłady niepieniężne polegające na wniesieniu nieruchomości, urządzeń materiałów, wartości niematerialnych i prawnych,
- koszty **amortyzacji**,
- koszty ubezpieczeń,
- koszty **wynagrodzeń pracowników** zatrudnionych na umowę o pracę na czas określony lub nieokreślony, umowę zlecenie lub umowę o dzieło oraz podróży służbowych pracowników
- koszty **prowadzenia bieżącej działalności** gospodarczej lub statutowej (w szczególności zakupu mediów, najmu powierzchni, zakupu materiałów biurowych, obsługi finansowo-księgowej, doradztwa prawnego, opłat notarialnych, skarbowych i sądowych, wywozu odpadów)